

UMOWA NR ZP/16/2022

zawarta w dniu 2022 r. we Wrocławiu, pomiędzy:

Wrocławskim Centrum Treningowym SPARTAN spółką z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą we Wrocławiu (53-623), ul. Lubińska 53, zarejestrowaną pod numerem KRS 0000297354 w Sądzie Rejonowym dla Wrocławia-Fabrycznej we Wrocławiu VI Wydział Gospodarczy, posiadającą kapitał zakładowy w wysokości 52 699 500,00 zł, NIP 8942926635, Regon 020656009, rachunek bankowy nr 51 1020 5226 0000 6702 0416 0990, w imieniu której działają:

Dariusz Kowalczyk – Prezes Zarządu

Paweł Łosiński – Wiceprezes Zarządu

zwaną dalej „Zamawiającym”,

a

.....
NIP:, REGON:, reprezentowanym przez

.....
działającym w oparciu o wpis do

zwanym/ą dalej „Wykonawcą”,

zwanymi dalej łącznie „Stronami” lub z osobna „Stroną”,

w wyniku wyboru oferty Wykonawcy dokonanego przez Zamawiającego w ramach postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie podstawowym, o którym mowa w art. 275 pkt 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2021 r., poz. 1129 ze zm.; zwana dalej także: ustawą PZP),

o następującej treści:

§ 1

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca zobowiązuje się do dostawy fabrycznie nowej drewnianej mobilnej modułowej podłogi sportowej (zwanej dalej także: podłogą) do hali widowiskowo-sportowej „Orbita” przy ul. Wejherowskiej 34 we Wrocławiu wraz z jej pierwszym montażem i demontażem oraz przeszkoleniem personelu Zamawiającego w tym zakresie, zgodnie ze specyfikacją warunków zamówienia i złożoną ofertą z dnia, stanowiącymi załączniki do niniejszej umowy.

2. Szczegółowy opis przedmiotu umowy stanowi załącznik nr 1 do niniejszej umowy.

3. Wykonawca zobowiązany jest do wykonania umowy zgodnie z prawem powszechnie obowiązującym, a także zgodnie ze swoją najlepszą wiedzą i doświadczeniem.

4. Wykonawca oświadcza, że przed podpisaniem umowy jako profesjonalny uczestnik obrotu gospodarczego dochował szczególnej staranności oraz dokonał wszystkich czynności, a także zapoznał się z warunkami wykonania umowy i warunki te uwzględnił przy wycenie oraz zweryfikował zakres niniejszej umowy i nie wnosi w tym zakresie żadnych zastrzeżeń.

§ 2

Wykonawca zobowiązany jest wykonać przedmiot umowy w terminie 8 tygodni od daty zawarcia umowy, tj. **do dnia 2022 r.**

§ 3

1. Wraz z podłogą Wykonawca dostarczy Zamawiającemu pełną dokumentację (poza dokumentami dostarczonymi wraz z ofertą), tj. wymagane przepisami atesty, certyfikaty oraz dokumentację techniczną, karty gwarancyjne, instrukcje obsługi, instrukcje podstawowych czynności serwisowych oraz deklaracje zgodności z normami Unii Europejskiej CE. Wszystkie dokumenty będą sporządzone w języku polskim.

2. Wykonawca na własny koszt i ryzyko dostarczy podłogę na miejsce wskazane przez Zamawiającego w hali widowiskowo-sportowej „Orbita” przy ul. Wejherowskiej 34 we Wrocławiu.

3. Wykonawca na własny koszt i ryzyko wykona pierwszy montaż i demontaż podłogi oraz przeszkoli personel w zakresie montażu i demontażu podłogi.

§ 4

1. Wykonawca może powierzyć podwykonawcom wykonanie całości lub części przedmiotu umowy, pod warunkiem, że posiadają oni kwalifikacje do ich wykonania.

2. Wykonawca zobowiązany jest, aby przed przystąpieniem do wykonania umowy podał Zamawiającemu nazwy, dane kontaktowe oraz przedstawicieli i podwykonawców uczestniczących w wykonaniu umowy, jeżeli są już znani.
3. Wykonawca zobowiązany jest zawiadomić Zamawiającego o wszelkich zmianach w odniesieniu do informacji, o których mowa w ust. 2, w trakcie realizacji umowy, a także przekazywać wymagane informacje na temat nowych podwykonawców, którym w późniejszym okresie zamierza powierzyć realizację całości lub części przedmiotu umowy.
4. Zamawiający może badać, czy nie zachodzą wobec podwykonawcy niebędącego podmiotem udostępniającym zasoby podstawy wykluczenia, o których mowa w art. 108 i art. 109 ustawy PZP. Wykonawca na żądanie Zamawiającego przedstawia oświadczenie, o którym mowa w art. 125 ust. 1 ustawy PZP, lub podmiotowe środki dowodowe dotyczące tego podwykonawcy.
5. Jeżeli wobec podwykonawcy zachodzą podstawy wykluczenia, Zamawiający zażąda, aby Wykonawca w terminie 3 dni od dnia doręczenia Wykonawcy żądania, zastąpił tego podwykonawcę pod rygorem niedopuszczenia podwykonawcy do realizacji części umowy.
6. Jeżeli zmiana albo rezygnacja z podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasoby Wykonawca powoływał się, na zasadach określonych w art. 118 ust. 1 ustawy PZP, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, Wykonawca jest obowiązany wykazać Zamawiającemu, iż proponowany inny podwykonawca lub Wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż podwykonawca, na którego zasoby Wykonawca powoływał się w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia
7. Powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za należyte wykonanie tego zamówienia.

§ 5

1. Strony zgodnie postanawiają, że z tytułu wykonania niniejszej umowy, Wykonawcy przysługuje wynagrodzenie w wysokości: zł brutto słownie:, w tym podatek VAT w wysokości ...%.
2. Wynagrodzenie określone w ust. 1 odpowiada zakresowi przedmiotu umowy określonego w załączniku nr 1 do niniejszej umowy.
3. W cenie mieszczą się opłaty za wykonanie przedmiotu umowy, w tym koszt transportu do wskazanego miejsca, ubezpieczenie transportu, pierwszy montaż i demontaż podłogi, przeszkolenie i wszelkie inne koszty towarzyszące przedmiotowi umowy.

§ 6

1. Rozliczenie za przedmiot umowy nastąpi na podstawie prawidłowo wystawionej faktury i dostarczonej Zamawiającemu.
2. Podstawą do wystawienia faktury będzie protokół odbioru podpisany przez strony.
3. Należność oparta na wystawionej fakturze zostanie przelana na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany w tzw. „Białej liście podatników VAT” w terminie 21 dni od daty otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury.
4. Zamawiający wyraża zgodę, aby Wykonawca wystawił fakturę VAT bez podpisu Zamawiającego na fakturze.

§ 7

1. Strony zgodnie postanawiają, że wykonanie umowy nastąpi w dacie podpisania protokołu odbioru potwierdzającego dostawę podłogi wraz z jej pierwszym montażem i demontażem oraz przeszkoleniem personelu Zamawiającego w tym zakresie.
2. Zamawiający zobowiązany jest wyznaczyć termin dokonania odbioru podłogi, jej pierwszego montażu i demontażu oraz przeszkolenia personelu Zamawiającego w tym zakresie w terminie 5 dni od dnia zgłoszenia gotowości do dokonania powyższego przez Wykonawcę.
3. W przypadku konieczności malowania linii na podłodze w miejscu dostawy, termin wykonania powyższego zostanie ustalony przez Zamawiającego zgodnie z wnioskiem Wykonawcy pod warunkiem, że termin wskazany przez Wykonawcę nie będzie utrudniał wykonywania bieżącej działalności gospodarczej w miejscu dostawy przez Zamawiającego (w tym udostępnienia obiektu na potrzeby organizacji imprez). W przypadku, gdy termin wskazany przez Wykonawcę będzie utrudniał wykonywanie bieżącej działalności gospodarczej w miejscu dostawy przez Zamawiającego, Zamawiający poinformuje Wykonawcę o tym fakcie wskazując 3 możliwe najszybsze terminy wykonania malowania linii na podłodze. Wykonawca zobowiązany jest do wskazania terminu wykonania malowania linii na podłodze z zaproponowanych przez Zamawiającego zgodnie ze zdaniem poprzednim.

§ 8

1. Strony postanawiają, iż odpowiedzialność Wykonawcy z tytułu rękojmi za wady fizyczne każdego z elementów podłogi wynosi 2 (dwa) lata, licząc od dnia odbioru końcowego całego przedmiotu umowy. Realizacja uprawnień wynikających z rękojmi będzie wykonywana zgodnie z przepisami Kodeksu Cywilnego.
2. Strony umowy postanawiają, że Wykonawca udziela **60-miesięcznej** gwarancji na dostarczone materiały i wykonane prace.
3. Gwarancja udzielona przez Wykonawcę obejmuje całą podłogę wraz z malowaniem linii.
4. Gwarancja udzielona przez Wykonawcę obejmuje wady materiałowe, urządzenia oraz wady w robociznie.
5. Wykonawca odpowiada wobec Zamawiającego na podstawie niniejszej umowy za cały przedmiot umowy.
6. W okresie gwarancyjnym Wykonawca zobowiązuje się do bezpłatnego usunięcia powstałych wad (usterek) oraz awarii.
7. Niniejsza gwarancja jest uzupełnieniem gwarancji producenta udzielonej na poszczególne elementy umowy.
8. Na mocy niniejszej umowy Wykonawca zobowiązany jest do uzyskania dokumentu gwarancyjnego od producenta (jeżeli producent takie wystawia) lub innego dokumentu uprawniającego do korzystania z gwarancji producenta. Za wszystkie działania producenta odpowiada Wykonawca, w tym również za powiadamianie producenta o usterce czy wadzie i zobowiązanie producenta do ich naprawy.
9. Jeżeli w okresie gwarancji producent wbudowanych elementów lub urządzeń wymaga płatnych przeglądów ich koszt i ryzyko obciążają Wykonawcę.
10. Uprawnienia z tytułu gwarancji dotyczące urządzeń i materiałów będą realizowane w miejscu ich montażu. W przypadku konieczności ich transportu będzie się to dokonywać staraniem i na koszt Wykonawcy.
11. W przypadku wystąpienia jakiegokolwiek wady, usterki lub awarii w przedmiocie objętym gwarancją Zamawiający uprawniony jest według własnego wyboru do:
 - 1) żądania usunięcia wady, usterki lub awarii przedmiotu gwarancji, a w przypadku, gdy dana rzecz wchodząca w zakres przedmiotu gwarancji była już dwukrotnie naprawiana – do żądania wymiany tej rzeczy na nową rzecz, wolną od wad;
 - 2) wskazania trybu usunięcia wady, usterki lub awarii/wymiany rzeczy na wolną od wad lub usterek;
 - 3) żądania od Wykonawcy odszkodowania (obejmującego zarówno poniesione straty, jak i utracone korzyści jakich doznał Zamawiający lub osoby trzecie) na skutek wystąpienia wad, usterek lub awarii;
 - 4) żądania od Wykonawcy kar umownych ustanowionych niniejszą umową odnoszących się do uprawnień gwarancyjnych Zamawiającego,
 - 5) żądania od Wykonawcy odszkodowania za nieterminowe usunięcie wad, usterek lub awarii/wymianę rzeczy na wolną od wad lub usterek w wysokości przewyższającej kwotę kary umownej, o której mowa w pkt 4) niniejszego ustępu.
12. W przypadku wystąpienia jakiegokolwiek wady, usterki lub awarii w przedmiocie gwarancji, Wykonawca jest zobowiązany do:
 - 1) terminowego spełnienia żądania Zamawiającego dotyczącego usunięcia wady, usterki lub awarii przy czym usunięcie wady usterki lub awarii może nastąpić również poprzez wymianę rzeczy objętej gwarancją na wolną od wad i usterek;
 - 2) terminowego spełnienia żądania Zamawiającego dotyczącego wymiany rzeczy na wolną od wad lub usterek;
 - 3) zapłaty odszkodowania, o którym mowa w ust. 11 pkt 3);
 - 4) zapłaty kar umownych, o których mowa w ust. 11 pkt 4);
 - 5) zapłaty odszkodowania, o którym mowa w ust. 11 pkt 5).
13. Ilekroć w dalszych postanowieniach jest mowa o „usunięciu wady, usterki lub awarii” należy przez to rozumieć również wymianę rzeczy wchodzącej w zakres przedmiotu gwarancji na wolną od wad.
14. Nieodpłatne komisyjne przeglądy gwarancyjne odbywać się będą w okresie obowiązywania niniejszej gwarancji na pisemne wezwanie Zamawiającego.
15. Datę, godzinę i miejsce dokonania przeglądu gwarancyjnego wyznacza Zamawiający, zawiadamiając o nim Wykonawcę na piśmie, z co najmniej 14 dniowym wyprzedzeniem.
16. Jeżeli Wykonawca został prawidłowo zawiadomiony o terminie i miejscu dokonania przeglądu gwarancyjnego, niestawienie się jego przedstawicieli nie będzie wywoływało żadnych ujemnych skutków dla ważności i skuteczności ustaleń dokonanych przez komisję przeglądową.
17. Z każdego przeglądu gwarancyjnego sporządza się szczegółowy Protokół Przeglądu Gwarancyjnego, w co najmniej dwóch egzemplarzach, po jednym dla Zamawiającego i dla Wykonawcy. W przypadku

nieobecności przedstawicieli Wykonawcy, Zamawiający niezwłocznie przesyła Wykonawcy jeden egzemplarz Protokołu Przeglądu.

18. W przypadku ujawnienia wady, usterki lub awarii w czasie innym niż podczas przeglądu gwarancyjnego, Zamawiający niezwłocznie, lecz nie później niż w ciągu 7 dni od ujawnienia wady, usterki lub awarii, zawiadomi o niej Wykonawcę w drodze wiadomości e-mail, równocześnie wzywając go do usunięcia ujawnionej wady, usterki lub awarii.

19. Wykonawca obowiązany jest przystąpić do usuwania ujawnionej wady usterki lub awarii w ciągu 24 godzin od chwili otrzymania wezwania. Termin usuwania wad usterek lub awarii nie może być dłuższy niż 24 godzin od chwili otrzymania wezwania lub daty sporządzenia Protokołu Przeglądu Gwarancyjnego.

20. W przypadku nieprzystąpienia przez Gwaranta do usuwania ujawnionej wady w terminach określonych w ust. 19, Zamawiający ma prawo usunąć ujawnioną wadę, bez wcześniejszego wezwania, na koszt i ryzyko Wykonawcy.

21. Usunięcie wad przez Wykonawcę uważa się za skuteczne z chwilą podpisania przez obie strony Protokołu usunięcia wad.

22. Zarówno Zamawiający jak i Wykonawca sporządzą wykaz osób upoważnionych do kontaktów, przekazywania, przyjmowania zgłoszeń o awariach i potwierdzania przyjęcia zgłoszenia o awariach.

23. Wszelkie pisma skierowane do Wykonawcy należy wysłać na adres:
tel., e-mail:

24. Wszelkie pisma skierowane do Zamawiającego należy wysłać na adres: ul. Lubińska 53, 53-623 Wrocław, telefon: 71 73 88 200, e-mail: spartan@spartan.wroc.pl

25. O zmianach w danych adresowych, o których mowa w ust. 23 lub 24 strony obowiązane są informować się niezwłocznie, nie później niż 7 dni od chwili zaistnienia zmian, pod rygorem uznania wysłania korespondencji pod ostatnio znany adres za skutecznie doręczoną.

26. Wykonawca jest obowiązany w terminie 7 dni od daty złożenia wniosku o upadłość lub likwidację powiadomić na piśmie o tym fakcie Zamawiającego.

§ 9

1. Zamawiający może żądać od Wykonawcy zapłaty kar umownych:

1) za zwłokę w wykonaniu umowy w wysokości 0,2% wartości wynagrodzenia brutto, określonego w § 5 umowy, za każdy dzień zwłoki, liczonej od dnia następnego po upływie terminu wykonania umowy określonego w § 2 umowy,

2) za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze i w okresie gwarancji w wysokości 0,2% wynagrodzenia brutto, określonego w § 5 umowy, za każdy dzień zwłoki liczonej od dnia wyznaczonego na usunięcie wad,

3) za odstąpienie od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w wysokości 10% wynagrodzenia brutto, określonego w § 5 umowy,

4) za dopuszczenie do wykonywania dostawy przedmiotem Umowy innego podmiotu niż Wykonawca lub zaakceptowany przez Zamawiającego Podwykonawca skierowany do ich wykonania zgodnie z zasadami określonymi Umową - w wysokości 0,5% wartości wynagrodzenia brutto, określonego w § 5 umowy,

2. Wykonawca może żądać od Zamawiającego zapłaty kary umownej w wysokości 10% wartości wynagrodzenia brutto, określonego w § 5 umowy za odstąpienie od umowy z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego.

3. Łączna wysokość należności, jakie Wykonawca będzie zobowiązany zapłacić Zamawiającemu z tytułu kar umownych przewidzianych umową, nie może przekroczyć 30% wynagrodzenia brutto określonego w § 5 umowy.

4. Zamawiający w przypadku poniesionych strat przewyższających wartość kar umownych zastrzega sobie prawo do odszkodowania do wysokości tych strat.

§ 10

1. Zamawiający może odstąpić od umowy:

1) w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o zaistnieniu istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, lub dalsze wykonywanie umowy może zagrozić podstawowemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu;

2) jeżeli zachodzi co najmniej jedna z następujących okoliczności:

a) dokonano zmiany umowy z naruszeniem art. 454 i art. 455 ustawy PZP,

b) wykonawca w chwili zawarcia umowy podlegał wykluczeniu na podstawie art. 108 ustawy PZP,

c) Trybunał Sprawiedliwości Unii Europejskiej stwierdził, w ramach procedury przewidzianej w art. 258 Traktatu o funkcjonowaniu Unii Europejskiej, że Rzeczpospolita Polska uchybiła zobowiązaniom, które

ciążą na niej na mocy Traktatów, dyrektywy 2014/24/UE, dyrektywy 2014/25/UE i dyrektywy 2009/81/WE, z uwagi na to, że zamawiający udzielił zamówienia z naruszeniem prawa Unii Europejskiej.

3) w przypadku zwłoki w wykonaniu umowy trwającej co najmniej 14 dni.

2. W przypadku, o którym mowa w ust. 1 pkt 2 lit. a, zamawiający odstępuje od umowy w części, której zmiana dotyczy.

3. W przypadkach, o których mowa w ust. 1:

1) wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy,

2) Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o okolicznościach wskazanych w ust. 1.

§ 11

W przypadku skierowania przez osoby trzecie jakichkolwiek roszczeń wobec Zamawiającego związanych z niewykonaniem lub nienależytym wykonaniem Umowy przez Wykonawcę, Wykonawca zobowiązany jest niezwłocznie przystąpić do sporu lub wstąpić w miejsce Zamawiającego w takim sporze.

§ 12

1. Strony zobowiązują się do wzajemnej współpracy, w szczególności Wykonawca zobowiązuje się do informowania Zamawiającego o przebiegu wykonania przedmiotu Umowy, przy czym o zaistniałych w tym zakresie trudnościach i przeszkodach Wykonawca będzie informował Zamawiającego niezwłocznie na piśmie/drogą elektroniczną, a w nagłym przypadku – także ustnie lub drogą telefoniczną. Strony zobowiązują się współdziałać w zakresie rozwiązywania wszelkich sytuacji spornych w okresie wykonywania Umowy.

2. Osobą reprezentującą Zamawiającego w kontaktach w zakresie realizacji umowy (w tym do dokonania odbioru przedmiotu umowy) jest p. Artur Lorenz, tel. 609 569 288, e-mail: artur.lorenz@spartan.wroc.pl

3. Osobą reprezentującą Wykonawcę w kontaktach w zakresie realizacji umowy (w tym do dokonania odbioru przedmiotu umowy) jest ..., tel. ..., email ...

4. Stronom przysługuje możliwość zmiany osób, o których mowa w ust. 2 – 3.

5. Zmiany osób, o których mowa w ust. 2 - 3, dokonuje się poprzez pisemne powiadomienie drugiej Strony, wraz z podaniem imienia i nazwiska, służbowego numeru telefonu oraz adresu służbowej poczty elektronicznej osoby zmieniającej jedną z osób, o których mowa w ust. 2 – 3.

6. Zmiana osób, o których mowa w ust. 2 - 3, nie wymaga zawarcia aneksu do Umowy.

§ 13

Wykonawca zobowiązuje się w okresie obowiązywania Umowy oraz po jej wygaśnięciu lub rozwiązaniu, do zachowania w ścisłej tajemnicy wszelkich informacji dotyczących Zamawiającego, obejmujących:

- 1) dane osobowe – chronione na podstawie ustawy z dnia 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych (t.j. Dz. U. z 2019, poz.1781 ze zm.);
- 2) informacje stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa - chronione na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (t.j. Dz. U. z 2020 r., poz. 1913 ze zm.);
- 3) informacje, które mogą mieć wpływ na funkcjonowanie lub stan bezpieczeństwa Zamawiającego.

§ 14

1. Zmiana postanowień umowy może nastąpić za zgodą obu stron, wyrażoną na piśmie, pod rygorem nieważności.

2. Wykonawca zobowiązany jest do niezwłocznego informowania Zamawiającego o każdej zmianie adresu siedziby i o każdej innej zmianie w działalności Wykonawcy, mogącej mieć wpływ na realizację umowy. W przypadku niedopełnienia tego obowiązku Wykonawcę będą obciążać ewentualne koszty mogące wynikać wskutek zaniechania.

3. Zamawiający oświadcza, iż posiada status dużego przedsiębiorcy w rozumieniu art. 4 pkt 6 ustawy z dnia 8 marca 2013 r. o przeciwdziałaniu nadmiernym opóźnieniom w transakcjach handlowych.

4. Ewentualne kwestie sporne wynikłe w trakcie realizacji niniejszej umowy rozstrzygane będą przez Sąd powszechny właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.

5. W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową, mają zastosowanie przepisy powszechnie obowiązujące, w tym Kodeks Cywilny, ustawa PZP i akty wykonawcze do niej.

6. Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, w tym jeden dla Wykonawcy i dwa dla Zamawiającego.

WYKONAWCA

ZAMAWIAJĄCY