

Wrocław, dnia 23.06.2022 r.

L.DZ.WCT/TZ/2146/2022

dotyczy: postępowania prowadzonego w trybie podstawowym na „Ubezpieczenie mienia, utraty zysku, odpowiedzialności cywilnej z tytułu prowadzonej działalności i posiadanego mienia oraz NNW uczestników imprez i/lub zajęć sportowych i rekreacyjnych Wrocławskiego Centrum Treningowego SPARTAN Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością, a także ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej Zarządcy nieruchomości”

Znak sprawy: ZP/17/2022

Wrocławskie Centrum Treningowe SPARTAN Spółka z o.o. informuje, że dnia 22.06.2022 r. wpłynęły zapytania od wykonawcy do w/w postępowania, na które udzielamy odpowiedzi:

Pytanie 1:

OKREŚLENIE PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

1. Wnioskujemy o dodanie pkt 3. Do warunków wypowiedzenia:

Przekroczenie wskaźnika szkodowości, tj. gdy szkodowość rozumiana jako stosunek rezerw oraz wypłaconych odszkodowań z tytułu ubezpieczeń zawartych w ramach przedmiotowego postępowania do składki zarobionej (składka przypisana z ubezpieczeń zawartych w ramach przedmiotowego postępowania pomniejszona o rezerwę składki na koniec analizowanego okresu) za pierwsze 10 miesięcy pierwszego/drugiego roku ochrony nie przekroczy 50% - utrzymanie stawek i warunków ubezpieczenia określonych w ofercie w drugim/trzecim roku ubezpieczenia.

W przypadku, kiedy szkodowość nie spełnia powyższych warunków i przekracza wskazany wyżej 50% wskaźnik szkodowości, strony dopuszczają możliwość zmiany stawek:

- szkodowość w przedziale 50-70% - wzrost stawek o 15%,
- szkodowość w przedziale 70-90% - wzrost stawek o 30%,
- szkodowość powyżej 90% - wypowiedzenie umowy.

Odpowiedź 1:

Zamawiający nie wyraża zgody na ww.

I. KLAUZULE DODATKOWE DLA UBEZPIECZENIA MIENIA, SPRZĘTU ELEKTRONICZNEGO ORAZ UTRATY ZYSKU WSKUTEK WSZYSTKICH RYZYK

Pytanie 2:

Klauzula ubezpieczenia mienia będącego poza ewidencją – wnioskujemy o wprowadzenie limitu: 300.000 PLN na jedno i wszystkie zdarzenia

Odpowiedź 2:

Zamawiający wyraża zgodę na ww.

Pytanie 3:

Klauzula ubezpieczenia kosztów dodatkowych – wnioskujemy o obniżenie limitu do 100.000 PLN

Odpowiedź 3:

Zamawiający wyraża zgodę na ww.

Pytanie 4:

Klauzula braku stosowania zasady proporcji – wnioskujemy o wykreślenie w całości i wprowadzenie klauzuli Leeway'a (130%)

Odpowiedź 4:

Wrocław miasto spotkań

Zamawiający wyraża zgodę na wykreślenie klauzuli braku stosowania zasady proporcji i wprowadzenie klauzuli Leeway'a (niedoubezpieczenia) w poniższej treści:

Klauzula Leeway'a (niedoubezpieczenia):

Na podstawie niniejszej klauzuli ustala się, że zasada proporcjonalnej wypłaty odszkodowania nie będzie stosowana w przypadku, gdy:

- a) wartość mienia w momencie powstania szkody nie będzie wyższa niż 130% sumy ubezpieczenia i/lub
- b) wysokość szkody nie przekracza 30% sumy ubezpieczenia przedmiotu dotkniętego szkodą

Pytanie 5:

Klauzula mienia zakupionego przed rozpoczęciem eksploatacji oraz tymczasowo wyłącznego z eksploatacji lub nieużywanego do prowadzenia działalności gospodarczej – wnioskujemy o dodanie: „Przez termin „tymczasowo” rozumie się okres nie przekraczający 6 miesięcy.”

Odpowiedź 5:

Zamawiający wyraża zgodę na ww.

Pytanie 6:

Klauzula nadoubezpieczenia – wnioskujemy o wykreślenie klauzuli w całości

Odpowiedź 6:

Zamawiający wyraża zgodę na ww.

Pytanie 7:

Klauzula ubezpieczenia ryzyka przepięć – wnioskujemy o zmianę limitu: dla szkód spowodowanych wskutek przepięcia powstałego w wyniku innych niż wyladowania atmosferyczne przyczyn: na 5.000.000 zł; oraz dodanie limitu dla szkód spowodowanych wskutek przepięcia atmosferycznego: 10.000.000 zł

Odpowiedź 7:

Zamawiający wyraża zgodę na ww.

Pytanie 8:

Klauzula ochrony dla mienia w przebudowie - wnioskujemy o wykreślenie w całości i zastąpienie jej klauzulą drobnych prac remontowo-budowlanych. Propozycja treści:

1. Z zachowaniem pozostałych niezmiennych niniejszą klauzulą postanowień umowy ubezpieczenia i Ogólnych Warunków Ubezpieczenia ustala się, że Ubezpieczeniem objęte jest mienie będące przedmiotem prowadzonych w miejscu ubezpieczenia prac remontowo-budowlanych, o ile te prace:
 - nie wymagają wydania zgody na ich przeprowadzenie przez odpowiedni organ,
 - nie powodują naruszenia konstrukcji nośnej ani fundamentów budynku,
 - nie powodują zmian obciążenia elementów konstrukcyjnych ani fundamentów budynku, mogących powodować zagrożenie stabilności budynku.
2. Prace niebezpieczne pożarowo (takie jak: kruszenie, cięcie i spawanie, smołowanie, inne prace związane z używaniem otwartego ognia lub wysokiej temperatury), muszą być wykonywane wyłącznie w obecności co najmniej jednego odpowiednio przeszkolonego pracownika wyposażonego w podręczny sprzęt gaśniczy, a miejsca prowadzenia prac niebezpiecznych pożarowo oraz rejony przyległe kontrolowane są każdorazowo po upływie jednej godziny od momentu zakończenia pracy.
3. Ubezpieczyciel ponosi odpowiedzialność za szkody w tym mieniu powstałe wyłącznie wskutek zdarzeń wymienionych w zakresie OWU.
Limit odpowiedzialności: 500.000 PLN na jedno i na wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia

Odpowiedź 8:

Zamawiający wyraża zgodę na zastąpienie treści przedmiotowej klauzuli poniższą treścią:

Klauzula ochrony dla mienia w przebudowie - Limit odpowiedzialności 500 000 PLN

Wrocław miasto spotkań

1. Strony Umowy ubezpieczenia uzgodniły, że ochrona ubezpieczeniowa obejmuje drobne prace budowlano-montażowe prowadzone przez lub na zlecenie Ubezpieczającego/Ubezpieczonego w obrębie ubezpieczonych lokalizacji do limitu 500 000 zł na jedno i wszystkie zdarzenia.
2. Ubezpieczenie drobnych prac budowlano-montażowych obejmuje wartość wykonanych prac i materiałów będących własnością lub znajdujących się na ryzyku Ubezpieczającego/Ubezpieczonego do podanego powyżej limitu oraz wartość mienia istniejącego stanowiącego własność Ubezpieczającego/Ubezpieczonego, które zostało zniszczone lub uszkodzone bezpośrednio w wyniku prowadzenia prac budowlano-montażowych i które jest ubezpieczone w ramach przedmiotowej polisy – do pełnych sum ubezpieczenia tego mienia.
3. Ochrona na warunkach niniejszej klauzuli nie obejmuje prac wykonywanych w ramach kontraktów wiążących się z naruszeniem konstrukcji nośnej budynku albo ze zdjęciem pokrycia dachu.

Pytanie 9:

Klauzula ryzyka katastrofy budowlanej – wnioskujemy o wprowadzenie limitu 50.000.000 zł oraz franszyzy redukcyjnej 5% szkody, nie mniej niż 500zł

Odpowiedź 9:

Zamawiający wyraża zgodę na ww.

Pytanie 10:

Ubezpieczenie ryzyka terroryzmu - wnioskujemy o wprowadzenie limitu 2.000.000 zł oraz franszyzy redukcyjnej 5% szkody, nie mniej niż 5.000zł

Odpowiedź 10:

Zamawiający wyraża zgodę na wprowadzenie limitu w wysokości 2.000.000 zł i franszyzy redukcyjnej w wysokości 5.000zł.

Pytanie 11:

Klauzula ubezpieczenia strajków, zamieszek i rozruchów - wnioskujemy o wprowadzenie limitu 1.000.000 zł oraz franszyzy redukcyjnej 5% szkody, nie mniej niż 5.000zł

Odpowiedź 11:

Zamawiający wyraża zgodę na wprowadzenie limitu w wysokości 1.000.000 zł i franszyzy redukcyjnej w wysokości 5.000zł.

Pytanie 12:

Klauzula ubezpieczenia maszyn, urządzeń i aparatów elektrycznych od szkód elektrycznych oraz uszkodzeń mechanicznych – wnioskujemy o wprowadzenie limitu 500.000 zł

Odpowiedź 12:

Zamawiający wyraża zgodę na wprowadzenie limitu w wysokości 1.000.000 zł.

Prezes Zarządu
Dariusz Kowalczyk
Prokurent
Ludwika Ławera-Kaluża

Wrocław miasto spotkań