

Wrocław, dnia 17.11.2022 r.

Znak: ZP/23/2022 Ogłoszenie nr 2022/BZP 00439020/01

dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie podstawowym bez możliwości negocjacji na **Wykonanie dokumentacji projektowej oraz robót budowlanych w ramach zadania pod nazwą: „Budowa zadaszonych kortów tenisowych wraz ze ścianką tenisową, zagospodarowaniem terenu i niezbędną infrastrukturą techniczną oraz rozbiórka części istniejących obiektów budowlanych przy ul. Pułtuskiej 13 we Wrocławiu”**

Zamawiający, Wrocławskie Centrum Treningowe SPARTAN Spółka z o.o. informuje, że na podstawie art. 286 ust. 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2022 r. Poz. 1710 ze zm.) dokonuje modyfikacji treści SWZ (na podstawie zmiany art. 439 ust 1 ustawy Pzp) poprzez zmianę projektowanych zapisów umowy w następującym zakresie:

1. dodanie do § 18 ustępu 6 o następującej treści:

"6. Zamawiający przewiduje dopuszczalność zmiany postanowień zawartej umowy w zakresie wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy w przypadku zmiany ceny materiałów lub kosztów związanych z realizacją umowy, przy czym strony umowy mogą wystąpić o zmianę przy spełnieniu następujących warunków:

- a) poziom zmiany ceny materiałów lub kosztów, uprawniający strony umowy do żądania zmiany wynagrodzenia ustala się w wysokości nie mniejszej niż 80 %,
- b) początkowy termin ustalenia zmiany wynagrodzenia: nie wcześniej niż na 2 miesiące od dnia zawarcia umowy,
- c) wskaźnik zmiany ceny materiałów lub kosztów stanowią średnie wartości cen z baz cenotwórczych wskazanych w dostępnych publikacjach na rynku np. Sekocenbud dla województwa dolnośląskiego aktualne na dzień składania wniosku o zmianę wynagrodzenia,
- d) strony umowy mogą wystąpić o zmianę wynagrodzenia w przypadku, gdy zmiana, o której mowa w lit. a) ma wpływ na całkowity koszt wykonania umowy w wysokości nie mniejszej niż 0,5 % całkowitego wynagrodzenia brutto, określonego w § 11 ust. 1 umowy,
- e) strony umowy mogą wystąpić o zmianę wynagrodzenia nie częściej niż raz na 3 miesiące oraz nie później niż 1 miesiąc przed zakończeniem wykonania umowy, o którym mowa w § 9 ust. 1,
- f) w celu zmiany wynagrodzenia strona umowy składa wniosek o zmianę wynagrodzenia z uzasadnieniem wnioskowanej zmiany, do którego załącznikiem jest kosztorys sporządzony metodą szczegółową przez stronę umowy składającą wniosek przy zastosowaniu średniej wartości cen z baz cenotwórczych wskazanych w dostępnych publikacjach na rynku np. Sekocenbud dla województwa dolnośląskiego aktualnych na dzień składania wniosku o zmianę wynagrodzenia,
- g) wpływ zmiany ceny materiałów lub kosztów na koszt wykonania umowy nie może stanowić podstawy do zmiany terminu wykonania umowy,
- h) maksymalna całkowita wartość zmiany wynagrodzenia, jaką dopuszcza Zamawiający wynosi do 3,0 % całkowitego wynagrodzenia brutto, określonego w § 11 ust. 1 umowy,
- i) przez zmianę ceny materiałów lub kosztów rozumie się wzrost odpowiednio cen, jak i ich obniżenie, względem przyjętych w celu ustalenia wynagrodzenia Wykonawcy zawartego w ofercie,
- j) Wykonawca, którego wynagrodzenie zostało zmienione zgodnie z lit. a)-i) zobowiązany jest do zmiany wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy, z którym zawarł umowę, w zakresie odpowiadającym zmianom cen materiałów lub kosztów dotyczących zobowiązania podwykonawcy, jeżeli przedmiotem umowy są roboty budowlane, dostawy lub usługi i okres obowiązywania umowy przekracza 6 miesięcy."

2. dodanie w § 17 ust. 1 litery n) o następującej treści

"n) za brak dokonania zmiany umowy o podwykonawstwo w zakresie, o którym mowa w § 18 ust. 6 lit. j) – w wysokości 2 % wartości wynagrodzenia brutto, określonego w § 11 ust. 1 umowy za każdy przypadek."

Wrocław miasto spotkań

W załączeniu przekazujemy zmodyfikowany wzór umowy - Załącznik nr 4 do SWZ.


Prezes Zarządu
Dariusz Kowalczyk

Wiceprezes Zarządu

Paweł Łosinski